



Luật bảo vệ quyền công bằng về nhà ở bảo vệ tất cả những người nhập cư, người tị nạn và tất cả các tôn giáo khác nhau.

Luật công bằng về nhà ở của bang và chính phủ nghiêm cấm mọi phân biệt đối xử dựa trên quê quán, tôn giáo và tổ tiên. Danh sách dưới đây liệt kê tất cả những người được bảo vệ bởi pháp luật khỏi phân biệt đối xử: phân biệt dựa trên chủng tộc, màu da, quê quán, giới tính, tôn giáo, gia đình, khuyết tật (thể xác và tinh thần), nguồn gốc, tình trạng hôn nhân, tuổi tác (ngoại trừ trẻ vị thành niên), giới tính, thiên hướng tình dục, và nguồn gốc thu nhập hợp pháp (ví dụ như từ chối chấp nhận section 8).

Luật công bằng về nhà ở bảo vệ tất cả người nhập cư, người tị nạn, và mọi tôn giáo.

Bạn có thể gọi điện ngay cho Trung Tâm Bảo vệ Quyền công bằng về nhà ở Connecticut tại số 866-247-4401 nếu bạn cảm thấy đã bị phân biệt đối xử khi tìm kiếm và mua/thuê nhà trên căn cứ bản thân mình.

Luật công bằng về nhà ở bảo vệ bạn *bất kể tình trạng nhập cư của bạn*.

Nếu chủ nhà đối xử khác biệt với bạn bởi tình trạng nhập cư, nguồn gốc, hay tôn giáo của bạn, điều này là bất hợp pháp. Chủ thuê nhà không được phép:

- Từ chối cho bạn thuê nhà với lý do bạn là một người nhập cư, người tị nạn, hoặc bởi vì tín ngưỡng của bạn
- Từ chối cho bạn thuê nhà với lý do vì bạn không phải là người Mỹ.
- Bất bạn trả nhiều tiền hơn (tiền thuê nhà hàng tháng và/hoặc tiền đặt cọc) với lý do liên quan tới quê quán, tình trạng nhập cư, hoặc tín ngưỡng của bạn.
- Yêu cầu bạn phải có người đồng ký hợp đồng với lý do bạn là người nhập cư, tị nạn, hoặc bởi tín ngưỡng của bạn.
- Yêu cầu bạn không được nấu những món ăn bạn muốn vì mùi của nó
- Từ chối cho bạn thuê nhà vì bạn hoặc thành viên trong gia đình bạn không nói tiếng Anh.
- Yêu cầu bạn nói tiếng Anh khi ở bên ngoài căn hộ của bạn
- Bất buộc bạn phải chọn một căn hộ gần với những người cùng quê quán, nói cùng ngôn ngữ, hoặc có cùng tín ngưỡng với bạn
- Tạo ra những điều luật riêng cho bạn và gia đình bạn với lý do bạn là người nhập cư, người tị nạn, hoặc bởi vì tín ngưỡng tôn giáo của bạn

Theo quy định của pháp luật, chủ nhà không được phép yêu cầu bạn cho biết tôn giáo của bạn. Chủ nhà cũng không được phép hỏi bạn về tình trạng nhập cư của bạn dựa vào cách bạn ăn mặc hoặc nói chuyện.

Một số chủ cho thuê nhà, chủ nhà, nhân viên môi giới nhà đất có thể hỏi nếu như bạn đang ở Mỹ một cách hợp pháp, hỏi xem thẻ xanh hoặc visa của bạn, hoặc hỏi số thẻ An sinh Xã hội của bạn. Nếu như bạn cảm thấy những câu hỏi về tình trạng nhập cư của bạn là bởi vì nguồn gốc của bạn, hãy gọi ngay cho Trung tâm Bảo vệ Quyền công bằng về nhà ở tại Connecticut.

Luật pháp của bang và của chính phủ tiếp tục bảo vệ quyền lợi của bạn kể cả sau khi bạn đã mua hoặc thuê nhà. Chủ nhà, chủ cho thuê nhà, hay nhân viên môi giới nhà đất không được phép:

- Yêu cầu bạn phải bỏ khăn che đầu hijab, các quần áo theo tín ngưỡng, hoặc các biểu tượng tín ngưỡng trong nhà bạn
- Đuổi bạn ra khỏi nhà vì tín ngưỡng của bạn, tình trạng nhập cư, hoặc tị nạn
- Đe dọa và quấy rối bạn vì tín ngưỡng của bạn, tình trạng nhập cư, hoặc tị nạn

Các hành vi đe dọa và quấy rối bao gồm:

- Đe dọa trình báo bạn cho cảnh sát hoặc các nhà cầm quyền về nhập cảnh bởi tình trạng nhập cư của bạn
- Nói rằng bạn sẽ bị trục xuất
- Nói rằng bạn phải trở về đất nước của mình
- Sơn graffiti hoặc viết lên tường nhà bạn những thông điệp phân biệt chủng tộc, những lời đe dọa bạn và gia đình bạn nếu như bạn không chuyên đi
- Nói những lời miệt thị phân biệt chủng tộc, nguồn gốc, tôn giáo với bạn và gia đình bạn
- Chặn đường không cho bạn vào nhà hay tiếp cận tài sản của bạn, hoặc không cho phép bạn sử dụng các dịch vụ kèm theo nhà (ví dụ như bể bơi hoặc phòng giặt là).

Bạn cũng được bảo vệ bởi pháp luật nếu như bạn mua nhà hoặc xin vay thế chấp. Gọi điện cho Trung tâm bảo vệ Quyền công bằng về nhà ở tại Connecticut nếu bạn nghĩ rằng mình đang bị cản trở mua nhà hoặc vay tiền từ ngân hàng vì tình trạng nhập cư, tị nạn, hoặc tín ngưỡng của bạn. Có một số trường hợp ngoại lệ trong luật bảo vệ công bằng nhà ở. Gọi điện cho Trung tâm bảo vệ quyền công bằng về nhà ở kể cả khi bạn nghĩ rằng chủ nhà của bạn có thể nằm trong các trường hợp ngoại lệ.