

# VIVIENDA JUSTA PARA PERSONAS CON ANTECEDENTES PENALES

## OBSTÁCULOS PARA UNA VIVIENDA SEGURA

Las personas con antecedentes penales — arrestos y condenas— enfrentan obstáculos significativos para obtener vivienda por las políticas de los proveedores

## PROPORCIONES DESEQUILIBRADAS

Las personas afroamericanas y latinas son arrestadas, condenadas y encarceladas a tasas desproporcionadas en todo Estados Unidos.

## IMPACTO DESPROPORCIONADO

Una norma de "cero arrestos" o "cero condenas" viola la Ley de Vivienda Justa porque tiene un efecto discriminatorio en las personas de color



## EVALUACIÓN INDIVIDUALIZADA



Al evaluar el historial delictivo de un inquilino, los proveedores de vivienda deben considerar:

- ¿Cuándo ocurrió la infracción?
- ¿Cuál es la naturaleza y gravedad de la infracción?
- ¿Qué ha ocurrido desde la infracción?



# Todas las personas deben tener igualdad de acceso a oportunidades de vivienda libres de discriminación.

*"Una simple detención, especialmente una detención única, no es evidencia de que la persona realmente haya cometido alguna conducta delictiva." United States v. Zapete-Garcia*

## Antes de solicitar un apartamento, considere estos consejos:

- Haga usted mismo una verificación de antecedentes
- Revele los antecedentes antes de que se realice la verificación
- Explique los factores atenuantes relacionados con la infracción
- Proporcione información sobre sistemas de apoyo, incluyendo programas de vivienda de transición o de apoyo
- Proporcione cartas de recomendación o referencias
- Si la condena fue causada por una discapacidad, considere solicitar una adaptación razonable: [bit.ly/letterRA](https://bit.ly/letterRA)



El Centro de Vivienda Justa de Connecticut es una organización sin fines de lucro que trabaja para asegurar que todas las personas tengan igualdad de acceso a oportunidades de vivienda, libres de discriminación.



Connecticut  
**FAIR HOUSING  
CENTER**

(860) 247-4400 | (888) 247-4401  
[info@ctfairhousing.org](mailto:info@ctfairhousing.org)  
[www.ctfairhousing.com](http://www.ctfairhousing.com)